



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des EVV

Determinazione del RUP

Nr./No.: 2023/333

Technisches Amt Ost

Ufficio tecnico est

Betreff: Überprüfung und Genehmigung des Ansuchens um Terminverlängerung seitens der Baufirma MEROTTO BAU GmbH für die Arbeiten der energetische Sanierung eines Gebäudes in Percha, Schießstand 47-49

Oggetto: Esame ed approvazione della richiesta di proroga da parte dell'impresa MEROTTO BAU srl per i lavori di risanamento energetico di un edificio con 8 alloggi sito a Perca/Vila di Sopra, via Poligono 47-49.

NACH EINSICHTNAHME in das Schreiben vom 26.07.2023, der Baufirma MEROTTO BAU GmbH, Übernehmerfirma der randvermerkten Arbeiten, mit welchem sie um eine **Terminverlängerung von 60 Tagen** für die Fertigstellung der Arbeiten aus folgenden Gründen ersucht:

- Verspätungen bei Lieferung der Baumaterialien;
- Schwierigkeit der Subunternehmer aufgrund der schlechteren Wetterbedingungen, die Arbeiten termingerecht zu gewährleisten;

NACH EINSICHTNAHME in den Bericht des Bauleiters, Arch. Harald ORTLER, mit welchem **die Gewährung von insgesamt 40 Tagen Terminverlängerung** positiv begutachtet wird, aus den von der ausführenden Firma angegebenen Gründen;

UNTER BERÜCKSICHTIGUNG des D.P.R. 207/2010 und insbesondere des Art. 159 betreffend die Terminverlängerungen;

**verfügt
der Einzige
Verfahrensverantwortliche:**

- 1) der Baufirma MEROTTO BAU srl eine Terminverlängerung von **40 Kalendertagen** für die ob genannten Arbeiten, aus den in den Prämissen genannten Gründen, zu gewähren, so dass der neue Fertigstellungstermin auf

VISTA la richiesta del 26.07.2023, Prot. n° 0080661, dell'impresa MEROTTO BAU srl, appaltatrice dei lavori in oggetto, con la quale richiede una **proroga di giorni 60** sul termine di ultimazione lavori per i seguenti motivi:

- ritardi nel reperire i materiali;
- difficoltà da parte dei subappaltatori di eseguire i lavori commissionati nei tempi prefissati per cause sia del tipo organizzativo sia di tipo emergenziale legati al maltempo;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori, arch. Harald ORTLER, con la quale è stato espresso parere favorevole alla **concessione di complessivi 40 giorni di proroga** per le motivazioni espresse dalla ditta esecutrice;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare l'art. 159 riguardante le proroghe;

**il Responsabile unico del
procedimento
dispone:**

- 1) di concedere all'impresa MEROTTO BAU srl una proroga di **40 giorni** per l'ultimazione dei lavori di cui all'oggetto, per i motivi citati nelle premesse, cosicché il nuovo termine di ultimazione viene a scadere il 08.10.2023;



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

- den 08.10.2023 fällt;
- 2) die Terminverlängerung wird unter der Voraussetzung gewährt, dass die Firma eine ausdrückliche Erklärung abgibt, auf jegliche weitere Ansprüche und Vorbehalte, im Bezug auf die zur Rechtfertigung der Terminverlängerung zugelassenen Begründungen, zu verzichten;
 - 3) die Bauleitung zu beauftragen, die Firma von der unter Punkt 1) angeführten Verlängerung in Kenntnis zu setzen und sich die Erklärung gemäß Punkt 2) aushändigen zu lassen.
- 2) di subordinare la concessione della proroga all'espressa rinuncia, mediante dichiarazione, ad ulteriori pretese come pure all'apposizione di riserve in relazione ai motivi oggetto della concessione di proroga;
 - 3) di dare mandato alla Direzione Lavori di notificare all'impresa la decisione di cui al punto 1) e di farsi rilasciare la dichiarazione di cui al punto 2).

Der einzige Verfahrensverantwortliche/ Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Domenico RUSSO

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: russ

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.